**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Черемховский район Иркутская область**

**Онотское муниципальное образование**

**Администрация**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.09.2020 г № 52

с. Онот

**О проведении проверки готовности потребителей**

**тепловой энергии, источника тепловой энергии,**

**тепловых сетей Онотского**

**муниципального образования к работе в осеннее-**

**зимний период 2020 – 2021 годов**

В целях своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивающих теплоснабжение населения и объектов социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2019 -2020 годов, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г №103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», руководствуясь, статьями, 36, 43, Устава Онотского муниципального образования, администрация Онотского муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить:

1.1. Программу проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, источника тепловой энергии, тепловых сетей Онотского муниципального образования к работе в осеннее- зимний период 2020 -2021 годов (приложение № 1).

2. Опубликовать настоящее Постановление в издании «Онотский вестник» и разместить в подразделе Онотского сельского поселения в разделе «Поселения Черемховского района» официального сайта Черемховского районного муниципального образования [www.cher.irkobl.ru](http://www.cher.irkobl.ru).

3. Настоящее постановление вступает в законную силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации Онотского муниципального образования В.М. Кочеткова.

Глава Онотского

муниципального образования В.М. Кочетков

Исп.: Вахрушева А.С.

89247054376

Приложение №1

к постановлению администрации

Онотского муниципального

образования от 04.09.2020 г №52

**Программа**

**проведения проверки готовности потребителей тепловой энергии, источника тепловой энергии, тепловых сетей Онотского муниципального образования к работе в осеннее – зимний период 2020 -2021 годов**

1. Объекты подлежащие проверке:
   1. Муниципальное казенное образовательное учреждение средняя общеобразовательная школа с. Онот;
   2. Муниципальное казенное учреждение культуры «Клуб с. Онот»;
   3. Общество с ограниченной ответственностью «ЖКХ»;
   4. Жилой фонд:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Жилой фонд** | **№ дома** |
| 1. | Лермонтова | 1(1-2) |
| 2. | Советская | 3(1-2) |
| 3. | Набережная | 4(1); 6(1-2); 7(1-2) |
| 4. | Школьная | 10 |

1. Срок проведения проверки 11-15 сентября 2020 г.
2. Документы, проверяемые в ходе проверки потребителей тепловой энергии и подтверждающие:
   1. устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
   2. проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
   3. разработку эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
   4. выполнение плана ремонтных работ и качества их выполнения;
   5. состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
   6. состояние утепления зданий (чердаки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов;
   7. состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
   8. наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
   9. работоспособность защиты систем теплопотребления;
   10. наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструктажей для обслуживающего персонала и соответствие их деятельности;
   11. отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
   12. плотность оборудования тепловых пунктов;
   13. отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию, теплоноситель;
   14. проведение испытания оборудования теплопотребляющей установки на плотность и прочность;
   15. надежность теплоснабжения потребителя тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении №3 «Правил оценки готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Министерства энергетики РФ от 12.03.2013 №103.
3. По результатам проверки составляется акт для каждой из проверяемых организаций, подтверждающий готовность/неготовность потребителя тепловой энергии к отопительному периоду, а так же его готовности после устранения замечаний при их наличии. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований при их наличии. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний сроков их устранения.
4. Документы, проверяемые в ходе проверки источника тепловой энергии, тепловых сетей и подтверждающие:
   1. Готовность выполнения графика тепловых нагрузок;
   2. Наличие нормативных запасов топлива на источнике тепловой энергии;
   3. проведение наладки оборудования;
   4. контроль режима потребления тепловой энергии;
   5. обеспечение качества теплоносителя;
   6. обеспечение безаварийной работы источника тепловой энергии, а именно:
      1. готовность системы теплоотдачи;
   7. наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности теплоисточника;
   8. расчеты допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов, объектов социальной сферы;
   9. порядок ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения с учетом взаимодействия с электро-, -топливо и водо – снабжающими организациями, потребителями тепловой энергии, ремонтными и транспортными организациями, органов местного самоуправления;
   10. выполнения утвержденного плана готовности к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;
   11. выполнение планового графика ремонта источника тепловой энергии;
   12. разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающей организацией;
   13. отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществления государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченным на осуществление муниципального контроля органом местного самоуправления;
   14. наличие договоров постановки топлива, не допускающих перебоев постановки и снижения установленных нормативов запаса топлива.
5. По результатам проверки составляется акт, подтверждающий готовность/неготовность потребителей тепловой энергии, источника тепловой энергии, тепловых сетей к отопительному сезону, а также их готовности после устранения замечаний при их наличии. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Глава Онотского

муниципального образования В.М. Кочетков